

THẺ LỆ CHƯƠNG TRÌNH.

Chương trình ưu đãi dành cho KHCN là chủ hộ kinh doanh, chủ cơ sở sản xuất kinh doanh có nhu cầu cấp khoản vay tại TCB để trả nợ khoản vay kinh doanh tại TCTD khác.

- 1. Địa bàn (phạm vi) khuyến mại:** Toàn quốc
- 2. Hình thức khuyến mại:** Tặng tiền dưới hình thức hoàn tiền vào tài khoản thanh toán kèm theo việc cung ứng dịch vụ.
- 3. Thời gian khuyến mại:** Từ ngày 20/03/2026 đến hết ngày 30/06/2026 hoặc cho đến khi hết ngân sách chương trình (tùy sự kiện nào đến trước).
- 4. Hàng hóa, dịch vụ khuyến mại:** Khoản vay để trả nợ trước hạn khoản vay kinh doanh của Khách hàng là chủ hộ kinh doanh, chủ cơ sở sản xuất kinh doanh tại TCTD khác.
- 5. Hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại:** Tiền được hoàn vào tài khoản thanh toán của khách hàng là chủ hộ kinh doanh/chủ CSSXKD tại Techcombank khi KH đáp ứng điều kiện của chương trình.
- 6. Khách hàng của Chương trình khuyến mại (đối tượng được hưởng khuyến mại):** Trong thời gian diễn ra Chương trình Khách hàng cần đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau:
 - Khách hàng cá nhân là chủ hộ kinh doanh/chủ cơ sở sản xuất kinh doanh có tổng dư nợ của (các) khoản vay kinh doanh thế chấp BĐS tại TCTD khác **từ 2 tỷ đồng (“Khoản Vay TNTH”)** và đã hoàn thiện thủ tục thế chấp và đăng ký giao dịch bảo đảm cho Khoản vay TNTH theo quy định của Techcombank.
 - Đáp ứng Các quy định và điều kiện cấp tín dụng dành cho Khách hàng cá nhân là chủ hộ kinh doanh/chủ cơ sở sản xuất kinh doanh của Techcombank từng thời kỳ (bao gồm cả các quy định cấp tín dụng để trả nợ trước hạn khoản vay tại TCTD khác).
 - Tài sản bảo đảm cho khoản vay TNTH được định giá bởi Công ty Cổ phần tư vấn bất động sản Sao Mộc và đã thanh toán toàn bộ chi phí định giá phát sinh của TSBĐ đưa vào thế chấp tại TCB.
 - Khách hàng không phát sinh nợ quá hạn trong thời gian xem xét trả khuyến mại và Tài khoản thanh toán của chủ hộ kinh doanh/cơ sở sản xuất kinh doanh không khóa/bị phong tỏa/đóng tại thời điểm xác định danh sách khách hàng được hưởng khuyến mại của chương trình hoặc thời điểm trả thưởng.
 - Trường hợp khách hàng có nhu cầu chuyển dịch nhiều khoản vay với các mục đích sử dụng vốn khác nhau về TCB, giá trị khoản vay Trả nợ trước hạn cho mục đích kinh doanh chiếm tối thiểu 50% tổng giá trị các khoản vay dịch chuyển về TCB.
- 7. Cơ cấu giải thưởng (nội dung giải thưởng, giá trị giải thưởng, số lượng giải thưởng):**

Khách hàng đủ điều kiện hưởng khuyến mại theo Thẻ lệ Chương trình này sẽ được hoàn tiền với giá trị quà tặng tương ứng dưới đây:

Giá trị dư nợ khoản vay TNTH	Giá trị TSBD đảm bảo cho khoản vay TNTH	Giá trị quà tặng	Số lượng quà tặng	Tổng giá trị quà tặng
Tối thiểu 2 tỷ đồng	Từ 3 tỷ đến 5 tỷ	1,650,000	196	323,400,000
	Từ 5 tỷ đến 10 tỷ	3,300,000	87	287,100,000
	Từ 10 tỷ đến 20 tỷ	6,600,000	25	165,000,000
	Trên 20 tỷ	12,250,000	2	24,500,000
Tổng			309	800,000,000

8. **Tổng giá trị hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại (trên toàn quốc):** 800,000,000 VND (*Bằng chữ: Tám trăm triệu đồng chẵn*).

9. **Nội dung và Thể lệ chi tiết của Chương trình khuyến mại:**

9.1 **Nội dung chương trình:**

- Khách hàng đáp ứng quy định của Thể lệ Chương trình này sẽ nhận khuyến mại dưới hình thức tiền được hoàn vào tài khoản thanh toán của chủ hộ kinh doanh/chủ cơ sở sản xuất kinh doanh theo giá trị được quy định tại Mục 6 của Thể lệ này.
- Thông tin tài sản bảo đảm của Khoản Vay TNTH được thể hiện trên đề nghị kiêm hợp đồng vay vốn và/hoặc các văn kiện, hồ sơ tín dụng của Khách hàng tại Techcombank.
- Trong mọi trường hợp tổng giá trị khuyến mại mà khách hàng được hưởng theo chương trình này sẽ không vượt quá hạn mức tối đa theo quy định của pháp luật. .

9.2 **Cách thức nhận ưu đãi**

- Khoản tiền khuyến mãi sẽ được hoàn vào tài khoản thanh toán của chủ hộ kinh doanh/cơ sở sản xuất kinh doanh mở tại Techcombank trong vòng 60 ngày kể từ ngày khoản vay tại TCB được phê duyệt và giải ngân để thanh toán dư nợ khoản vay kinh doanh của KH tại TCTD khác thành công và;
- Techcombank có quyền yêu cầu Khách hàng cung cấp các hồ sơ, chứng từ hợp lệ liên quan để chứng minh việc sử dụng dịch vụ định giá tài sản bảo đảm là có thật, hợp pháp và quy định của Chương trình. Trong trường hợp Khách hàng không cung cấp được các hồ sơ, chứng từ chứng minh hoặc Techcombank có căn cứ để xác định rằng Khách hàng không đủ điều kiện để hưởng khuyến mại theo Thể lệ Chương trình này, Khách hàng sẽ không được hưởng Ưu đãi của Chương trình (nếu Techcombank chưa thực hiện thanh toán) hoặc phải hoàn trả lại cho Techcombank toàn bộ chi phí dịch vụ thẩm định mà Techcombank đã thanh toán thay cho Khách hàng (Techcombank có quyền trích nợ/tắt toán để thu hồi khoản tiền này từ bất cứ tài khoản thanh toán/khoản tiền gửi nào của Khách hàng).)

9.3 **Đầu mối giải đáp thắc mắc liên quan chương trình khuyến mại:**

- Mọi thắc mắc liên quan đến chương trình khuyến mại, Khách hàng liên hệ theo địa chỉ sau để được hướng dẫn, giải đáp:

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam

Địa chỉ: 06 Phố Quang Trung, Phường Cửa Nam, Hà Nội

Điện thoại: 024. 3944 6368

- Thời hạn để Techcombank tiếp nhận các thắc mắc, khiếu nại của Khách hàng về kết quả của chương trình khuyến mại muộn nhất là 60 ngày kể từ ngày kết thúc chương trình khuyến mại. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau thời gian nêu trên sẽ không được giải quyết.

9.4 Các quy định khác

- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam có toàn quyền từ chối trao khuyến mại cho Khách hàng khi Khách hàng không thỏa mãn bất kỳ điều kiện nào của Chương trình.
- Khách hàng được nhận khoản khuyến mại theo Thẻ lệ này có thể phải nộp thuế thu nhập không thường xuyên, phí và lệ phí (nếu có) theo quy định của pháp luật hiện hành. Trường hợp phải nộp thuế thu nhập không thường xuyên, Khách hàng chấp thuận việc Techcombank sẽ khấu trừ khoản thuế thu nhập không thường xuyên, phí và lệ phí (nếu có) theo quy định của pháp luật trên trị giá khoản khuyến mại mà khách hàng đã nhận và thay mặt khách hàng nộp cho cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.
- Khách hàng tham gia chương trình khuyến mại đồng ý Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam, những công ty liên kết của Techcombank hoặc bên thứ ba mà Techcombank chỉ định sẽ sử dụng tên và hình ảnh của Khách hàng hưởng khuyến mại cho mục đích quảng cáo thương mại.
- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam, những công ty liên kết của Techcombank sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ mất mát, thiệt hại nào (không chỉ bao gồm những tổn thất hoặc những tổn thất có nguyên nhân khác) hoặc bất kỳ tai nạn cá nhân nào xảy ra từ việc tham gia vào Chương trình hoặc do việc tiếp nhận hoặc sử dụng Quà tặng ngoại trừ những trách nhiệm được luật pháp quy định.
- Thẻ lệ chương trình khuyến mại được công bố trên website của Techcombank (<https://www.techcombank.com.vn>). Techcombank được quyền sửa đổi, điều chỉnh Thẻ lệ này và các quy định có liên quan. Nội dung thẻ lệ điều chỉnh sẽ được công bố trên website của Techcombank.
- Khách hàng tham gia chương trình khuyến mại đồng ý nhận các thông báo ưu đãi qua các kênh truyền thông (SMS, Email, Banner điện tử, trang xã hội...) của Techcombank và đối tác thứ ba để truyền thông cho chương trình.
- Trong trường hợp xảy ra tranh chấp liên quan đến chương trình khuyến mại này, Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam có trách nhiệm trực tiếp giải quyết, nếu không thỏa thuận được, thì các bên được quyền khởi kiện ra Tòa án nhân dân có thẩm quyền để xử lý theo quy định của pháp luật hiện hành.